

Brugerrådet for Nykøbing Sj. Havn

Tirsdag den 23. juni 2015 kl. 10 - 12
På havnekontoret i Nykøbing Sj.

Dagsorden:

Referat:

	Deltagere	Frede Damsø, Hans Lykke, Frederik Lunn, Søren Lillie, Holger Wittrock, Øyvind Kristoffersen , Havnefoged Lars Kenneth Holm, Havneassistent Lars Munk (referent) Søren Nielsen fra Yacht-service deltager i punkt 1
1	Kranservice på havnen i Nykøbing Sjælland Søren Nielsen fra Yacht-service deltager	Havnefogeden redegør for havnens økonomiske udfordring med over 70 ledige bådpladser i Nykøbing havn og et forventet underskud på driftsregnskabet i 2015 på 200.000 kr. Mulige løsninger kan være opkrævning af arealleje fra foreninger på havnen, justering af priser samt ændring af kranservice. Køge havn lægger kranservice på pladslejen. Rødvig havn har udliciteret til en privat vognmand. Søren Nielsen fra Yachtservice gennemgår udleveret arbejdspapir med forslag til takstblad. Yachtservice ønsker at indgå et samarbejde med Odsherred havne omkring optagning og isætning af både i Nykøbing havn. Yachtservice har indkøbt en tysk mobilkran med en kapacitet på 23 ton. Kranen kræver B-certifikat. Yachtservice håber at kranen medfører at der vil komme flere større både til havnen. Frede Damsø beklager den forringede fleksibilitet samt de forhøjede priser som forslaget vil medføre og efterspørger et evt. udbud af kranservicen.

		<p>Øyvind Kristoffersen pointerer en ca. 50 % forøgelse af kranpriserne og tilføjede at han ikke kan finde opbakning til forslaget blandt medlemmer i Sejlklubben.</p> <p>Han medgiver dog at det ville være fordelagtigt for havnen såfremt man kunne tiltrække flere kunder.</p> <p>Hans Lykke mener at det er et miljømæssigt tilbageskridt at gå fra den nuværende el-drevet kran til en diesel-drevet kran.</p> <p>Søren Lillie er bekymret for øget støj, røg og andre gener ved den nye kran og efterspørger retningslinjer for kranarbejde på kajen.</p> <p>Brugerrådet beslutter at der skal nedsættes en arbejdsgruppe, der skal behandle spørgsmålet om en den fremtidige kranservice på Nykøbing havn.</p> <p>Roklubben ønsker ikke at deltage i arbejdsgruppen.</p> <p>Havnefogeden indkalder til møde i arbejdsgruppen snarest muligt.</p>
2	Godkendelse af dagsorden	Dagsorden er godkendt.
3	Referat fra sidste brugerrådsmøde den 25. februar 2015	Ingen bemærkninger.
4	Referat fra sidste havnerådsmøde den 3. marts 2015	<p>I forbindelse med spørgsmålet om evt. opkrævning af arealleje for foreninger på Nykøbing havn, ønsker brugerrådet at de økonomiske betingelser skal være lige for alle foreninger i kommunen uanset om de er placeret på havnen eller ej.</p> <p>Brugerrådet efterspørger oplysninger om ejerforholdet for grunden på nokken.</p>
5	Status i opgaver/sager jf. sidste brugerrådsmøder	<p>Søren Lillie ønsker på vegne af Søren Klintrup at brugerrådsmøderne lægges udenfor almindelig arbejdstid.</p> <p>Læskærmen omkring grill-teltet ved sejlklubben fjernes når hækken er vokset til.</p>

		Projektskitse over kommende udlejningshytter mangler stadig.
6	Havnefogeden orienterer	Opstart af nyt projekt med havhaver i Nykøbing og på Odden. Der afprøves nye flydebomme ved Bro 1. Udlejning af joller, kajaker og kanoer er overgået til Havnecaféen.
7	Legepladsen Nykøbing Sj. Havn	Der er udtaget og analyseret jordprøver på arealet hvor den nye legeplads skal ligge. Havnen afventer tilladelse fra Kommunen og Regionen. Havnen forventer at legepladsen kan stå færdig i løbet af september.
8	Udvidelse af autocamperpladsen	Der vil blive udarbejdet en plan for ny autocamperplads når den nye legeplads står færdig.
9	Bordet rundt - orientering fra havnens brugere (foreninger)	Roklubben: Savner åbent ishus/havnecafé. Sejlklubben: Udtrykker bekymring for faldende medlemstal i sejlklubben. Bådelaug: Ønsker grus jævnet ved P-plads, beklager at blomsterkasser er fjernet. Beboerne på havnen: Tegninger over ny Café på havnen er i nabohøring. Bekymring over tilstanden af ældre bolværk på nokken. Der skal afholdes generalforsamling vedrørende højt vandssikring. Ønsker ukrudt ved sti på masteplads fjernet.
10	Eventuelt	Intet.