

Brugerrådet for Nykøbing Sj. Havn

Onsdag den 9. november 2016 kl. 16-17
På havnekontoret i Nykøbing Sj.

Dagsorden:

Referat:

	Deltagere	Frede Damsø (formand), Øyvind Kristoffersen, Søren Lillie (erstattet af Allan Wingaard), Holger Wittrock, Søren Klintrup, Havnefoged Lars Kenneth Holm, Havneassistent Lars Munk, Økonomimedarbejder Karsten Deleuran (ref)
1	Godkendelse af dagsorden	Dagsordenen blev godkendt
2	Referat fra sidste brugerrådsmøde den 30. maj 2016	Referatet blev gennemgået og blev suppleret med udviklingen i nogle af de igangværende sager.
3	Referat fra sidste havnerådsmøde den 12. september 2016	Brugerrådet blev orienteret af om forløbet af mødet i Havnerådet.
4	Havnen orienterer	Lars K. Holm gennemgik økonomien i Odsherreds Havne og kunne oplyse at der i år forventes et overskud i nærheden af 150 tkr. Anlægsplanen for 2016 er i gang og kører fint. De to ny ansatte, Linda og Karsten, blev præsenteret. Lars fortalte hvordan Odsherreds Havne vil understøtte Natur -, Miljø- og Trafikcenterets overordnede kernepunkter, som er at 'borgere, virksomheder og turister oplever de er guidet så vi i fællesskab bidrager til at værne om det fysiske miljø'.

Konkret betyder det for havnene en omprioritering af opgaverne så en større andel af ressourcerne anvendes til gæstesejlere og fastliggere.

Lars K. Holm fremsatte et forslag om at nye fastliggere skulle have et introduktionskursus omhandlende regler, tilbud og services. Havnefogeden mente at det ville være godt, hvis en af klubberne ville være med i dette kursus. Formanden sagde at klubberne selv introducerer medlemmerne til havnens regler. Et introkursus vil nok snarere rette sig mod de brugere af havnen der ikke er medlemmer af en klub. Man kunne måske forestille sig en aften med Sejlklubben hvor der blev fortalt om bådoptagning og nedtagning af master. Brugerrådet støtter op om forslaget om et introduktionskursus.

Havnefogeden gennemgik de igangværende anlægsarbejder. Formanden spurgte til fremdriften i projekterne vedrørende farvandsafmærkninger, telefoner og TallyKey. De fleste projekter var i gang eller afsluttet. Der udestår et projekt med støttearme og andet tilbehør til Westrup bådstativer.

Allan spurgte til uddybning af havnehullet. Der uddybes ca 30 kvm pr år. Der skal tages prøver fra bunden for at teste det opgravede materiale for farlige kemikalier.

Lars Munk fortalte, at det er undersøgt om der skulle anskaffes et nyt åg til kranen, så der kunne løftes tungere og længere både end før. Da behovet for at løfte større både er beskedent er det besluttet at udskyde anskaffelse af et nyt åg til kranen skal fornyes.

Alle bådpladser er udlejet, hvilket er en fremgang i forhold til de seneste år.

Allan gav udtryk for at gamle både skæmmer havnens udseende. P-pladsen bør være ryddet den 1.juni.

Havnefogeden sagde at alle både betaler og at Nykøbing sammenlignet med andre havne er en af de pæneste. Havnen har ingen lovhjemmel til at kræve både til ophug så længe der betales. Bådejeren er i henhold til Havnereglementet pligtig til at holde båden i orden.

Holger, repræsenterende Roklubben, ønskede pontonkæderne tjekket når der i anden anledning kommer en dykker.

5	Takster 2017	<p>Havnefogeden fortalte at der er en generel stigning på taksterne på 2,5%. Herudover er der foreslået en række nye takster. Formanden spurgte hvorfor beløbet for bugsering er sat til 750 kr pr påbegyndt time, Havnefogeden besvarede spørgsmålet med at de svarer til to mands timeløn.</p> <p>Brugerrådet stillede sig skeptisk med hensyn til taksten for pladsbytte. Holdningen var at det ikke kræver to timers administrativt arbejde at registrere et pladsbytte. Man skal huske på at det drejer sig om 2x500 kr, idet begge parter i pladsbyttet forventes at betales. Havnefogeden argumenterede med at pladsbytte tager rigtig megen tid. Der var enighed i Brugerrådet om at det er rimeligt med en takst for pladsbytte, men at det foreslåede beløb er sat for højt.</p> <p>Mastegebyret på 450 kr gælder begge veje.</p> <p>Formanden mente der er behov for at præcisere hvornår der skal betales for flytning på land. Det gælder nemlig kun hvis det er uden for sæsonen.</p> <p>Areallejen på 85 kr/kvm blev diskuteret. Der var også her behov for en præcisering af under hvilke omstændigheder den skal opkræves. Havnefogeden fortalte at den gælder kun arealudvidelser, f.eks hvis lystfiskerne i Rørvig ville have et klækkeri, så skulle de betale arealleje. Formanden ønskede teksten præciseret og at den skal udgå i takstforslag for 2017. Han mente det er i orden med en takst for arealanvendelse, såfremt den ikke gælder klubhuse og eksisterende arealanvendelser.</p> <p>Forslaget om afgift for anvendelse af havnens arealer ved større arrangementer blev diskuteret. Havnefogeden fortalte at et arrangement som Isefjordssvømningen og Vikingearrangementet har krævet mange personaleressourcer som arrangørerne ikke har kompenseret havnen for. Formanden mente at forslaget harmonerer dårligt med ønsket om at skabe liv på havnen. Der var diskussion om hvordan man definerer et</p>

		<p>større arrangement og Brugerrådets konklusion blev at ordlyden i forslaget skal omformuleres.</p> <p>Forslaget om afgift på tømning af egne affaldsstativer blev taget op. Holder fra Roklubben sagde at klubben havde to stativer der især blev anvendt af offentligheden. Hvis klubben skulle betale for tømning ville klubben selv køre affaldet bort.</p> <p>Sejlklubben har en kontrakt hvori tømning er anført som en del af kontraktsbetalingen.</p> <p>Formanden for Brugerrådet synes forslaget er udtryk for dårlig service og der var enighed i Brugerrådet om at dette forslag ikke kan accepteres.</p> <p>Resten af taksterne blev taget til efterretning af Brugerrådet.</p>
6	Anlægsplan 2017	<p>Lars K. Holm gennemgik planen punkt for punkt. Det samlede budget er øget til 3 mio.kr.</p> <p>Projektet med digehytterne blev gennemgået detaljeret. Der bygges 7 hytter, hver til 4 personer. Der bygges en bro i to niveauer, det laveste niveau tæt på vand hvor man kan have sin båd. På det andet niveau ligger hytterne.</p> <p>Hytterne forventes færdige til påske. Udlejningen skal muligvis ske gennem forpagter.</p> <p>Som en følge af de ekstra gæster hytterne vil tiltrække kan der forventes en større belastning af toiletterne. Derfor foreslås toiletbygningen udvidet. Toiletterne blive frostfrie.</p> <p>Havnefogeden oplyste om processen med mageskiftet mellem Kommunen og Yachtservice.</p> <p>Brugerrådet tog anlægsplanen til efterretning.</p>

7	Brugerne orienterer	<p>Øyvind synes at masterne tager plads for parkering Lars Munk forklarede at det er svært at få folk til at lægge dem så de ikke er i vejen.</p> <p>Øyvind ønsker at havnen holder sig til beslutningen om at løstliggende master fjernes for ejers regning.</p> <p>I uge 33 er der finjollestævne, og den 23. og 24. september er der også et jollestævne.</p> <p>Allan rejste et spørgsmål om sikkerhed på havnen. Han ønskede der blev skilte når der blev arbejdet med kranen.</p>
8	Eventuelt	<p>Havnens fremtidige navn blev diskuteret. Der var enighed om at navnet Nykøbing Havn bibeholdes.</p> <p>Holger ønskede at ishuset havde en længere åbningssæson.</p>