

Brugerrådet for Nykøbing Sj. Havn

Tirsdag d 24. oktober 2017, kl 16-17
På havnekontoret i Nykøbing Sj.

Dagsorden:

Referat:

	Deltagere	Frede Damsø (formand), Bjørn Junker, Søren Lillie, Holger Wittrock, Søren Klintrup (afbud), Havnefoged Henrik Sørensen, Økonomimedarbejder Karsten Deleuran (ref)
1	Godkendelse af dagsorden	Dagsordenen blev godkendt.
2	Referat fra sidste brugerrådsmøde den 24.august 2017	Referat godkendt med bemærk om at det var sent udsendt. Aftalte at fremover vil referatet være udsendt senest 14 dage efter mødet og det vil fremover være et beslutningsreferat.
3	Anlægsplan 2018	<p>Der er i forhold til sidste år få midler afsat til Nykøbing, topprioritet er uddybning af havnen. Der er givet endelig klaptilladelse og der klappes nord for Hundested.</p> <p>Digehytteprojektet er blevet væsentligst dyrere end først antaget. Det oprindelige budget er overskredet med ca.100%</p> <p>Kommunen har bevilget 1 mio.kr til ny vinterplads, herunder etablering af græs ved husene hvor der nu er skærver, samt autocamperplads. Hertil kommer så yderligere en mio.kr. til realisering af punkter i Helhedsplanen</p> <p>Beboerne på havnen ønsker en sti etableret langs molekanten i den del af havnen, hvor der skulle skrælles skærver og lægges græs ud. Endvidere skal den korroderede spuns erstattes så der ikke skylles mere materiale ud i havnebassinet.</p>

4	Takster 2018	<p>Taksterne er generelt steget 2%, lidt mere nettoprisindexet (som er steget 1,69%), visse takster er afrundet til nærmeste tier, hvilket giver punktvis højere stigninger end de 2%. Brugerrådet tog med undtagelse af Sejlklubben stigningerne til efterretning.</p> <p>Sejlklubben mener, at man skal være forsigtig med at øge priserne for meget, da mange af sejlerne er pensionister og som derfor ikke har midler til alt for store stigninger.</p> <p>Havnefogeden ønsker at brugerne betaler for el og vand, men det kræver store investeringer inden dette kan realiseres. Brugerrådet bakker op om det principielle i denne idé.</p>
5	Havnefogeden orienterer	<p>Havnefogeden fremsatte en vision om etablering af en stor bådehal på den nye vinterplads, denne hal skulle være 3 - 4 gange større end den grønne hal. Brugerrådet bakkede op om denne vision.</p>
6	Status vedr. masteskur	<p>Der er fra Sejlklubbens side stor utilfredshed med at masterne ligger og flyder rundt om i græsset og på p-pladsen, især den belyste p-plads foran klubhuset. Der bør etableres en mastereol, med et gebyr for anvendelsen og af en størrelse så der ikke opstår unfair konkurrence.</p> <p>Havnefogeden nævnte at sanktionsmulighederne er få, i Havnereglementet står der, at løstliggende master fjernes for ejers regning. Problemet er at finde ejeren af en given mast.</p> <p>Havnefogeden og Sejlklubben arbejder videre med sagen.</p>
7	Bordet rundt - orientering fra havnens brugere	<p>Havnefogeden bekendtgjorde at samtlige mundtlige aftaler er annulleret og at aftaler af længere varighed er skriftlige.</p> <p>Frede Damsø ønskede at alle fastliggere i havnen én gang om året viste deres forskringpolice på Havnekontoret.</p>

		Bjørn ville gerne om p-pladsen ud for Sejlklubben kunne friholdes for både og master, da denne af p-pladsen er oplyst.
8	Eventuelt	Det vil være godt at have nogle overvågningskameraer med høj opløselighed, samt spot LED der tænder ved forbipassage. Vagtrunderinger har ikke reduceret antallet af tyverier og indbrud på havnen og derfor opsiges ordningen snarest.

Bilag 1

Kort over arealer kommunen planlægger at sælge.

